

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**поручения на брокерское обслуживание**  
**на товарной бирже**

г. Санкт-Петербург

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «БАЛТКРОН», именуемое в дальнейшем «Брокер», в лице Директора Богданюк Анны Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Клиент поручает, а Брокер принимает на себя обязательство за вознаграждение совершать сделки от имени и за счет Клиента по купле-продаже товаров в секции «Лес и стройматериалы» Акционерного общества «Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа» (далее – «биржа»), а также оказывать иные услуги, сопутствующие брокерскому обслуживанию на условиях и в порядке, установленных Правилами торгов и настоящим Договором.

1.2. Сторонами принимается следующий порядок осуществления поручений по купле/продаже при сделках с наличным (биржевым) товаром:

1.2.1. Клиент поручает Брокеру купить/продать определенный товар. Поручение должно быть составлено в письменной форме и подписано Клиентом (Приложение № 1). Брокер выполняет Поручения Клиента в той последовательности, в какой были приняты такие Поручения.

1.2.2. Одновременно Клиент направляет Брокеру гарантию наличия товара или гарантии своей платежеспособности, осуществляет перевод на банковский счет Брокера гарантийного взноса – 5 % от суммы сделки. При несовершении сделки Брокер обязуется возвратить гарантийный взнос Клиенту.

1.2.3. Брокер, получив поручение, обязан в ближайший биржевой день начать работу по исполнению поручения Клиента на бирже.

1.2.4. Выполнив поручение, Брокер обязан в течение 3-х рабочих дней направить Клиенту Извещение (Приложение № 2) об этом, после чего Клиент обязан в установленном настоящим Договором порядке выплатить Брокеру вознаграждение.

1.2.5. При продаже товара контрагенты (покупатели) производят оплату путем перечисления денежных средств на счет Брокера.

Брокер перечисляет денежные средства на счет Клиента в течение 3-х рабочих дней с даты поступления на счет Брокера соответствующих денежных средств.

1.2.6. Сделка, совершенная на бирже, должна быть оформлена и зарегистрирована в порядке, установленном биржей.

1.2.7. При осуществлении Клиентом всех выплат Брокер передает ему все документы, подтверждающие осуществление сделки.

1.3. Договоры, заключаемые Брокером во исполнение поручения по настоящему Договору, составляются Брокером.

При составлении договора Брокер должен предусмотреть в нем следующие положения:

- предмет договора;
- наименование товара;
- количество товара;
- качество;
- упаковка и маркировка;
- базис передачи товара;
- условия платежа (кроме цены);
- срок поставки;
- условия сдачи-приемки;
- гарантии и санкции;
- претензии и арбитраж;
- юридические адреса и банковские реквизиты.

1.4. Обязательным приложением к договору является заявка, заверяемая со стороны Клиента.

1.5. Все расходы, связанные с выполнением настоящего Договора и не указанные Брокером как расходы, подлежащие оплате Клиентом, Брокер несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

1.6. Брокер является коммерческим представителем в смысле ст. 184 Гражданского кодекса Российской Федерации.

## **2. Права и обязанности Сторон**

2.1. По настоящему Договору Брокер обязуется:

2.1.1. Выполнить поручение в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, принять все разумные меры, направленные на исполнение поручения Клиента.

2.1.2. Исполнить поручение по настоящему Договору лично, без привлечения третьих лиц, добросовестно и на наиболее выгодных для Клиента условиях в соответствии с его указаниями.

Указания Клиента должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.1.3. Сообщать Клиенту по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения по настоящему Договору.

2.1.4. Передавать Клиенту без промедления в сроки, установленные настоящим Договором, все полученное по сделкам, совершенным во исполнение поручения.

2.1.5. Исполнять указания Клиента, если они соответствуют требованиям, указанным в п. 2.5.2 настоящего Договора.

2.1.6. Представить Клиенту Отчет об исполнении поручения (Приложение № 3 к настоящему Договору) с приложением оправдательных документов в следующем порядке и в следующие сроки: 3 рабочих дня.

2.2. Брокер вправе:

2.2.1. Отступать в интересах Клиента от его указаний без предварительного запроса об этом. В этом случае Брокер обязан в течение 3-х рабочих дней уведомить Клиента о допущенных отступлениях.

2.2.2. Оказывать Клиенту консультационные и информационные услуги по вопросам, связанным с куплей-продажей товара на бирже.

2.2.3. Удерживать находящийся у него товар, который подлежат передаче Клиенту, в обеспечение своих требований по настоящему Договору.

2.3. Брокер гарантирует соблюдение действующего законодательства и Правил торгов при исполнении настоящего Договора.

2.4. По настоящему Договору Клиент обязуется:

2.4.1. После заключения настоящего Договора предоставить Брокеру документы в сроки и объеме, необходимых ему для совершения сделок.

2.4.2. Выплачивать Брокеру вознаграждение в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

2.4.3. Своевременно обеспечивать Брокера средствами, необходимыми для исполнения поручения по настоящему Договору.

2.4.4. Без промедления принять от Брокера все исполненное по настоящему Договору.

2.4.5. Исполнять обязанности по договорам, заключенным Брокером во исполнение настоящего Договора, надлежащим образом и в точном соответствии с их условиями.

2.4.6. Соблюдать условия передачи товара и оплаты за него по договорам купли-продажи и иным договорам, заключенным Брокером во исполнение настоящего Договора.

2.4.7. Предоставлять Брокеру требуемые им гарантии по передаче и оплате товаров.

2.4.8. Своевременно оплачивать бирже стоимость регистрации сделок.

2.4.9. Если настоящий Договор прекратится до того, как очередное поручение исполнено Брокером полностью, Клиент обязан выплатить Брокеру вознаграждение соразмерно выполненной им работе.

Установленное настоящим пунктом условие не применяется к исполнению Брокером поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

2.5. Клиент вправе:

2.5.1. В любое время требовать у Брокера сведения и Отчеты о ходе исполнения Договора, копии документов, подтверждающих проведенную Брокером работу.

2.5.2. Давать Брокеру указания о порядке и иных условиях исполнения поручения по настоящему Договору. Указания Клиента должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.5.3. Отменить или изменить условия поручения, если иное не установлено Правилами торгов, путем направления Брокеру уведомления об отмене или изменении условий поручения посредством электронной почты [ooo\\_baltkron@mail.ru](mailto:ooo_baltkron@mail.ru). Поручения считаются отмененными или измененными с момента принятия Брокером уведомления от Клиента, о чем на поручении делается соответствующая отметка.

### 3. Условия расчетов

3.1. Вознаграждение Брокера за выполнение поручений по настоящему Договору составляет:

3.1.1. За выполненное поручение по продаже товара – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) % от стоимости проданного товара.

3.1.2. За выполнение поручения по приобретению товара – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) % от стоимости приобретенного товара.

3.2. Выплата Брокеру вознаграждения, установленного п. 3.1 настоящего Договора, осуществляется Клиентом в течение 3-х рабочих дней с момента получения им извещения Брокера о совершении сделки (пп. 1.2.4 настоящего Договора) и может быть осуществлена в следующей форме:

3.2.1. При наличии средств Клиента на счету Брокера – списанием с них соответствующей суммы.

3.2.2. Перечислением Клиентом денежных средств на банковский счет Брокера.

3.2.3. В иной форме в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.3. Одновременно с выплатой Брокеру вознаграждения Клиент обязан оплатить услуги биржи по регистрации сделки в размере, установленном Правилами биржи, путем перечисления денежных средств на счет Брокера.

3.4. Обязанность Клиента по оплате считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Брокера.

#### **4. Ответственность Сторон. Форс-мажор**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

4.2. За нарушение Клиентом срока выплаты вознаграждения, установленного п. 3.2 настоящего Договора, Брокер вправе предъявить Клиенту требование об уплате неустойки в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) % от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.3. За нарушение Брокером срока перечисления денежных средств, поступивших от контрагентов, установленного п. 1.2.5 настоящего Договора, Клиент вправе предъявить Брокеру требование об уплате неустойки в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) % от не перечисленной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, нормативно-правовые акты государственных органов власти.

4.5. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

4.6. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.

4.7. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более \_\_ (\_\_\_\_\_) дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после направления другой Стороне предварительного письменного уведомления о своем намерении прекратить Договор.

#### **5. Разрешение споров**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга.

## 6. Срок действия Договора. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

6.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено:

- по взаимному соглашению, подписанному обеими Сторонами;
- по решению суда.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их составления в письменной форме и подписания обеими Сторонами.

6.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.6. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются приложения:

6.6.1. Форма Поручения на покупку (продажу) товара (Приложение № 1).

6.6.2. Форма Извещения (Приложение № 2).

6.6.3. Форма Отчета Брокера (Приложение № 3).

**7. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

Клиент:		Брокер:
_____		<u>Общество с ограниченной ответственностью «БАЛТКРОН»</u>
Юридический/почтовый адрес: _____		Юридический/почтовый адрес: <u>197341, город Санкт-Петербург, Серебристый б-р, д.37</u>
ИНН/КПП _____		ИНН/КПП <u>7814079531 / 781401001</u>
ОГРН/ОГРНИП _____		ОГРН <u>1037832009930</u>
Телефон: _____ Факс: _____		Телефон: <u>8 (812) 628-88-57</u>
Адрес электронной почты: _____		Адрес электронной почты: <u>ooo_baltkron@mail.ru</u>
Банковские реквизиты: _____		Банковские реквизиты: <u>р/с № 40702810555000019690 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653</u>
_____		

Подписи Сторон:

Клиент:		Брокер:
_____ / _____ /		_____ / <u>Богданюк А.И.</u> /
(подпись/Ф.И.О.)		(подпись/Ф.И.О.)